



ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 43253/03/Β/99/24 – ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 121757107000

ΕΔΡΑ : Λ. ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 193 00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να ανλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία. Παναγιώτης Ι. Μπήτρος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας επιχείρησης :	ΛΕΩΦ. ΝΑΤΟ 100 Ασπρόπυργος Αττικής, 19300
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	43253/03/Β/99/24
Εποπεύουσα Αρχή :	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δυτικής Αττικής
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Παναγιώτης Μπήτρος Πρόεδρος, Πελαγία Μπήτρου Αντιπρόεδρος & Δ/σα Σύμβουλος, Ιωάννης Μπήτρος μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	22/3/2022
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Αντώνιος Χρ. Μανιάτης (Α.Μ ΣΟΕΛ 52091)
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη (με ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας)
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας :	www.bitrosconstruction.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	-1.252.547,41	-678.708,29
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-690.730,57	-573.839,12
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)	-1.943.277,98	-1.252.547,41

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες :		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-698.061,26	-575.703,80
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	10.996,98	11.643,24
Προβλέψεις	-695,23	695,23
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας :		
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-1.999,99	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	171.646,98	205.642,73
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.974.752,83	1.165.937,43
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	184.841,02	100.158,32
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-62.119,77	-194.432,89
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-69.298,54	-106.665,65
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.510.063,02	607.274,61
Επενδυτικές δραστηριότητες :		
Είσπραξη από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	2.000,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.000,00	0,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :		
Εξοφλήσεις δανείων	-1.486.300,00	-257.718,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.486.300,00	-257.718,45
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	25.763,02	349.556,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	361.147,79	11.591,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	386.910,81	361.147,79

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	Σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		908.537,37	919.534,36
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		2.230,40	2.490,40
Αποθέματα		1.285.340,46	3.260.093,29
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		371.838,54	556.419,56
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		386.910,81	361.147,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2.954.857,58	5.099.685,40
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο		10.310.000,00	10.310.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		-12.253.277,98	-11.562.547,41
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		-1.943.277,98	-1.252.547,41
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		64.103,06	72.128,98
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		2.479.281,32	3.862.740,38
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.354.751,18	2.417.363,45
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		4.898.135,56	6.352.232,81
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.954.857,58	5.099.685,40

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Κύκλος εργασιών		2.214.123,47	1.080.670,69
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		-303.885,41	-98.414,89
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-526.599,89	-370.061,55
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		-698.061,26	-575.703,80
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		-690.730,57	-573.839,12
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-690.730,57	-573.839,12
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)		-0,6700	-0,5566
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή σε (€)		0,0000	0,0000
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων,χρηματοδοτικών,επενδυτικών αποτίτων και συνολικών αποσβέσεων		-480.960,90	-358.418,33

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών υπέρ τράπεζας EUROBANK 1.440.000 € για εξασφάλιση δανείου ύψους 860.000 € καθώς επίσης και προσημειώσεις υποθηκών υπέρ τράπεζας ΕΘΝΙΚΗΣ 885.000 € για εξασφάλιση δανείου ύψους 1.619.281
 - Υπάρχουν δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων κατά της εταιρείας ποσού € 295.000 περίπου. Η Διοίκηση της εταιρείας, με τα στοιχεία που διαθέτει την περίοδο αυτή, εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας από την εκδίκαση των υποθέσεων αυτών και για το λόγο αυτό δεν σχημάτισε πρόβλεψη ζημίας.
 - Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Με βάση τις αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, υφίσταται παραγραφή των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και τη διαχειριστική χρήση 2015.
 - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2021 είναι 2 άτομα για την εταιρεία. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2020 ήταν 3 άτομα για την εταιρεία.
 - Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ (ποσοστό συμμετοχής 100,00%) .
 - Η εταιρεία την 31.12.2021 δεν κατέχει μετοχές της.
 - Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2021 τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2020.
 - Οι επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στη χρήση 2021 ανέρχονται σε 0,00 €.
 - Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :
ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΛΠ 24
- | Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ | Εταιρεία |
|---|--------------|
| α) Έσοδα | 7.222,15 |
| β) Έξοδα | 58.391,43 |
| γ) Απαιτήσεις | 20.647,86 |
| δ) Υποχρεώσεις | 2.267.898,10 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 0,00 |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0,00 |
| ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0,00 |
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά 2.790 χιλ. ευρώ. Αποτέλεσμα αυτού είναι η πιθανότητα η εταιρεία να μην μπορέσει να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Βασική συμμετοχή στη διαμόρφωση του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης στην εταιρεία είναι το ύψος των βραχυπρόθεσμων δανείων, τα οποία την 31/12/2021 ανέρχονται σε 2.479 χιλ. ευρώ. Οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημιές σε συνδυασμό με το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά, προξενούν εύλογη αβεβαιότητα αναφορικά με την δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητα της. Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τις ανωτέρω αβεβαιότητες εκτιμά ότι η εταιρεία θα μπορεί να συνεχίσει κατά το προσεχές 12μηνο την λειτουργία της.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις ενεκρίθησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 22η Μαρτίου 2022 .

Ασπρόπυργος, 22/03/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 336187

ΠΕΛΑΓΙΑ συζ. ΠΑΝ. ΜΠΗΤΡΟΥ
ΑΔΤ ΑΕ 552276

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 524378

