



ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12187866000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7343/06/Β/86/13
ΕΔΡΑ : Λ. ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 193 00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον Εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του Εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστεως
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.bitros.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Παναγιώτης Ι. Μπήτρος εκτελεστικό μέλος Πρόεδρος, Γεώργιος Κ. Μπήτρος μη εκτελεστικό μέλος Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Π. Μπήτρος εκτελεστικό μέλος Δίνων Σύμβουλος, Πελαγία συζ. Π. Μπήτρος εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος Σ. Γεωργιάδης μη εκτελεστικό μέλος, Χαρίκλεια Ε. Δαλέτζα μη εκτελεστικό μέλος.
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :	27 Σεπτεμβρίου 2023
Νόμιμος Ελεγκτής :	Αντώνιος Χρ. Μανιάτης (Α.Μ ΣΟΕΛ 52091)
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ. Α.Ε
Τύπος έκθεσης επισκόπησης :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - Με έμφαση θέματος για ουσιαστή αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιωχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	14.705.241,92	15.336.923,70	1.098.982,31	1.117.837,06
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	1.400.103,24	1.480.109,15	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	33.013.667,97	33.264.036,32	0,00	0,00
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	989.082,60	1.049.099,40	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	18.132.626,77	18.579.564,27	22.281.153,59	22.281.153,59
Αποθέματα	1.229.525,63	1.370.740,28	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	7.110.449,98	6.720.266,18	1.230.937,01	1.196.757,86
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.191.505,00	17.834,73	0,00	229,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.204.304,26	3.027.290,87	35.147,19	56.572,71
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	1.485.673,58	1.602.385,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	81.462.180,95	82.448.249,90	24.646.220,10	24.652.551,17
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο (15.842.391 ονομ. μετ. των 1,51€)	23.922.010,41	23.922.010,41	23.922.010,41	23.922.010,41
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-117.300.468,51	-105.305.880,98	-14.899.490,63	-14.879.730,75
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-93.378.458,10	-81.383.870,57	9.022.519,78	9.042.279,66
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	291.979,97	383.005,73	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	-93.086.478,13	-81.000.864,84	9.022.519,78	9.042.279,66
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.441.526,32	1.517.175,87	0,00	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.950.406,52	3.070.250,16	70.326,39	69.722,41
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	114.513.542,13	114.510.961,87	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	55.643.184,11	44.350.726,84	15.553.373,93	15.540.549,10
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	174.548.659,08	163.449.114,74	15.623.700,32	15.610.271,51
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	81.462.180,95	82.448.249,90	24.646.220,10	24.652.551,17

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Κύκλος εργασιών	3.956.458,22	4.849.987,32	394.115,86	372.609,77
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	289.518,88	391.116,21	189.702,77	181.106,73
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (ΕΒΙΤ)	-730.644,52	-719.293,38	-18.707,73	-26.561,35
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-11.821.973,02	-2.149.688,65	-19.155,90	-27.195,86
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-11.807.092,45	-2.419.562,70	-19.759,88	-27.815,01
-Διοικητικές μητρικής	-11.716.066,69	-2.423.204,59	-19.759,88	-27.815,01
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-91.025,76	3.641,89	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-278.520,84	0,00	0,00	0,00
Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-12.085.613,29	-2.419.562,70	-19.759,88	-27.815,01
-Διοικητικές μητρικής	-11.994.587,53	-2.423.204,59	-19.759,88	-27.815,01
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-91.025,76	3.641,89	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά(σε €)	-0,7395	-0,1530	-0,0012	-0,0018
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	285.149,15	364.736,18	-21,97	-8.678,23

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2023 και 01.01.2022 αντίστοιχα)	-81.000.864,84	-74.693.975,26	9.042.279,66	12.838.963,90
Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-12.085.613,29	-2.419.562,70	-19.759,88	-27.815,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (30.06.2023 και 30.06.2022 αντίστοιχα)	-93.086.478,13	-77.113.537,96	9.022.519,78	12.811.148,89

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Έμμεση μέθοδος				
Λειτουργικές δραστηριότητες :				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-11.821.973,02	-2.149.688,65	-19.155,90	-27.195,86
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	1.015.793,67	1.084.029,56	18.854,75	18.685,76
Προβλέψεις	229,95	257,43	229,95	257,43
Λοιπές προσαρμογές	46.010,25	2.964,45	0,00	13.255,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας :				
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-33.388,86	-13.699,95	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.926.720,95	3.477.013,56	218,22	377,08
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	141.214,65	1.070.470,00	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.594.976,56	537.111,19	-34.179,15	-13.518,01
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	345.412,32	-266.517,47	12.824,83	4.753,12
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-69.638,92	-44.031,08	-218,22	-377,08
Καταβληθέντα φόροι	-30.117,85	-19.046,76	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις	168.416,66	-2.046.863,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-906.296,76	1.631.999,28	-21.425,52	-3.762,56
Επενδυτικές δραστηριότητες :				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-10.610,56	-6.860,00	0,00	-2.000,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	166.990,00	13.700,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	156.379,44	6.840,00	0,00	-2.000,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :				
Εξοφλήσεις δανείων	-73.069,29	-1.430.483,18	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	-196.910,06	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-73.069,29	-1.627.393,24	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-822.986,61	11.446,04	-21.425,52	-5.762,56
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3.027.290,87	2.400.998,39	56.572,71	74.989,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.204.304,26	2.412.444,43	35.147,19	69.226,83

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 01.01.2023 έως την 30.06.2023, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 1 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 22 των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Επί των ακινήτων του Ομίλου υφίστανται την 30/06/2023 προσημειώσιμες υποθήκες ύψους 88.585.000 €. Τα αντίστοιχα ποσά την 31/12/2022 ήταν επίσης 88.585.000 €
- Επί του μη αναλογικού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Μπήτρος Οπλισμός Σκυροδέματος ΑΒΕΤΕ υφίσταται ενέχυρο υπέρ της Εθνικής Τράπεζας 1.900.000,00 για εξασφάλιση υποχρεώσεων δανείου.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2023 είναι 24 άτομα για τον Όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2022 ήταν 24 άτομα για τον Όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία.
- Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη την 30/06/2023, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΟΠΩΣ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΛΠ 24

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	70.391,92	415.136,47
β) Έξοδα	29.068,14	3.000,00
γ) Απαιτήσεις	5.335.383,35	1.128.557,68
δ) Υποχρεώσεις	8.933,49	15.482.303,48
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	250.014,38	250.014,38
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει των κερδών, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των μετοχών της εταιρείας.
- Η εταιρεία την 30/06/2023 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Για την κατάρτιση των ανωτέρω ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30/06/2023 τρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2022. Δεν έχουν γίνει αναπροσαρμογές κονδυλίων της προηγούμενης συγκρίσιμης περιόδου 2022
- Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στην περίοδο 1/1-30/06/2023, ανήλθαν στο ποσό των 10.610,56 € για τον Όμιλο και 0,00 € για την Εταιρεία.
- Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 27η Σεπτεμβρίου 2023.
- Η ουσιαστική αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας αφορά το γεγονός ότι, την 30/06/2023 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά 158.421 χιλ. ευρώ και 14.287 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Αποτέλεσμα αυτού είναι, να αυξάνεται ο κίνδυνος ο όμιλος και η εταιρεία να μην μπορέσει να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Βασική συμμετοχή στη διαμόρφωση της αρνητικού κεφαλαίου κίνησης σε ότι αφορά τον όμιλο έχουν τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων και οι ληξιπρόθεσμοι τόκοι, τα οποία την 30/06/2023 ανέρχονται σε 167.774 χιλ. ευρώ, ενώ σε ότι αφορά την εταιρεία η βραχυπρόθεσμη υποχρέωση της σε θυγατρική, η οποία την 30/06/2023 ανέρχεται σε 15.482 χιλ. ευρώ. Επίσης οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημιές μετά από φόρους, όπως αυτές εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, δημιουργούν ουσιαστική αβεβαιότητα αναφορικά με την δυνατότητα του ομίλου να συνεχίσει την δραστηριότητα του.

Ασπρόπυργος 27 Σεπτεμβρίου 2023
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Παναγιώτης Μπήτρος
ΑΔΤ ΑΒ 336187

Ιωάννης Μπήτρος
ΑΔΤ ΑΒ 049848

Θεόδωρος Κόκκορης
ΑΔΤ ΑΒ 089987