



ΜΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Λ. ΝΑΤΟ 100, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7343/06/Β/86/13

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2004 (01.01.2004-31.12.2004)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2004	31.12.2003	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31.12.2004	31.12.2003
Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης (αναπόσβεστο υπόλοιπο)	557.501,34	1.569.368,80	Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	26.752.078,08	26.752.078,08
Πάγιο Ενεργητικό	45.056.175,60	41.994.897,30	Αποθεματικά & λοιποί λογαριασμοί		
Μείον: Αποσβ. μέχρι 31.12.2004	16.966.913,28	15.095.892,52	Ιδίων Κεφαλαίων	13.556.925,10	11.596.318,53
Συμμετοχές	28.089.262,32	26.899.004,78	Αποτελέσματα περιόδου (προ φόρων)	6.473.599,12	538.531,88
Λοιπές μακρο/σμες απαιτήσεις	10.007.977,75	9.431.779,52	Αποτελέσματα προηγ. χρήσεων	(1.945.415,75)	(1.338.415,65)
Αποθέματα	87.733,87	84.949,78	Διαφορές ενοποιήσεως	(4.777.496,78)	(4.942.757,28)
Πελάτες	50.338.072,30	38.542.117,20	Δικαιώματα μειοψηφίας	5.003.973,00	3.747.053,82
Γραμμάτια & επιταγές εισπρακτέες	24.054.290,07	18.812.322,58	Υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες	64.540.310,43	49.040.310,43
Λοιπές απαιτήσεις	28.404.331,24	26.514.117,28	Υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμες	57.992.251,86	66.238.467,66
Χρεόγραφα	9.864.000,23	13.042.144,41	Μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού	3.223.194,00	308.263,51
Διαθέσιμα	7.034.499,65	7.478.981,93			
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	12.259.641,00	9.272.727,67			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	170.819.419,06	151.939.850,98	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	170.819.419,06	151.939.850,98
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ	256.140.857,01	224.690.869,92	ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ	256.140.857,01	224.690.869,92

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Στην ενοποίηση, εκτός της μητρικής εταιρείας, περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες: α) ΜΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. (98,33%), β) ΜΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.Τ.Ε. (99,78%), γ) ΜΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΙΜΠΕΞ Α.Ε.Ε. (77%), δ) Δ. Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Ε.Ε. (50%), ε) ΚΥΚΛΑΔΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. (99%), στ) ΜΗΤΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.Ε. (99%), ζ) ΘΩΡΑΞ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΗ Α.Ε. (84,65%), η) ΜΗΤΡΟΣ ΤΥΣΣΕΝ ΕΙΔΙΚΟΙ ΧΑΛΥΒΕΣ Α.Ε.Ε. (60%) θ) ΜΗΤΡΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε. (98,48%), ι) ΜΗΤΡΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε. (61,43%) και με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι εταιρείες ΝΙΚ.ΚΙΟΛΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (22,52%) και ΜΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε. (32,93%). Η εταιρεία ΜΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε. ενοποιήθηκε για πρώτη φορά.
- Κατά την 31/12/2004 η μητρική εταιρεία κατείχε 1.526.620 ίδιες μετοχές αξίας κτήσεως 4.003.285,31 ευρώ, η οποία εμφανίζεται αφαιρετικά στο λογαριασμό του παθητικού "Αποθεματικά και λοιποί λογαριασμοί ιδίων κεφαλαίων".
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων των εταιρειών του ομίλου.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στη λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.
- Με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/1992 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, έγινε στην παρούσα χρήση αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των γηπέδων και κτιρίων, εξαιτίας της οποίας αυξήθηκε η αξία κτήσεως των γηπέδων κατά ευρώ 1.268.000,88, η αξία κτήσεως των κτιρίων κατά ευρώ 1.118.012,99, οι σωρευμένες αποσβέσεις των κτιρίων κατά ευρώ 742.156,00 και προέκυψε διαφορά αναπροσαρμογής ποσού ευρώ 1.643.857,87 η οποία καταχωρήθηκε στο λογαριασμό του παθητικού "Αποθεματικά και λοιποί λογαριασμοί ιδίων κεφαλαίων" κατά ποσό ευρώ 771.928,76, σε μείωση των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων ποσό ευρώ 609.933,29 και στα δικαιώματα μειοψηφίας ποσό ευρώ 261.995,82. Οι αποσβέσεις της χρήσεως για τα κτίρια υπολογίστηκαν στην αναπροσαρμοσμένη αξία και είναι μεγαλύτερες κατά ποσό ευρώ 32.108,86 από αυτές που θα προέκυπταν εάν δεν είχε γίνει η αναπροσαρμογή. Επιπλέον η μητρική εταιρεία συμψήφισε με ζημιές προηγούμενων χρήσεων ποσό ευρώ 84.414,95 το οποίο αφορούσε διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων που προέκυπταν από προηγούμενες χρήσεις.
- Κατά την κατάρτιση των ανωτέρω ενοποιημένων καταστάσεων έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές, που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των αντίστοιχων καταστάσεων της προηγούμενης περιόδου και είναι ίδιες με αυτές που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2004 είναι 328 άτομα.
- Ανάλυση κύκλου εργασιών 121.219 ευρώ κατά ΣΤΑΚΟΔ 03 (πριν τις διαιτηρικές απαλοιφές).

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΣΤΑΚΟΔ - 03 (ΠΡΙΝ ΤΙΣ ΔΙΑΙΤΗΡΙΚΕΣ ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ) ΤΗΝ 31.12.2004

ΚΩΔ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Χιλιάδες ευρώ
272.2	Κατασκευή χαλυβδοσωλήνων	12.844
281.1	Κατασκευή μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών	10.467
285.1	Κατεργασία και επικόλληση μετάλλων	10.342
285.2	Γενικές μηχανολογικές εργασίες που εκτελούνται έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης	543
452.1	Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού	4.066
515.2	Χονδρικό εμπόριο μετάλλων και μεταλλευμάτων	111.068
701.2	Αγοροπωλησία ιδιοκτητών ακινήτων	1.016
741.5	Δραστηρ. διαχείρισης των ελεγχουσών εταιρειών	1.257
	Σύνολο	151.602

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1.1 - 31.12.2004)

ΕΣΟΔΑ	31.12.2004	31.12.2003
Εσοδα από πωλήσεις	141.925.535,62	113.680.571,98
Μείον: Κόστος πωληθέντων	114.807.126,95	98.832.178,01
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	2.619.025,42	1.669.374,08
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	29.737.434,09	16.517.768,05
Μείον: Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	5.996.040,94	5.111.851,60
Έσοδα λειτουργίας διάθεσης	7.952.631,92	6.754.112,90
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	5.483.038,31	4.010.020,30
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	19.431.711,17	15.875.984,80
Πλέον: Ανόργανα Εσοδα-Κέρδη	10.305.722,92	968.004,83
Μείον: Ανόργανα Εσοδα-Ζημιές	863.239,09	271.678,77
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	2.822.747,23	1.871.075,14
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	1.950.328,91	872.418,32
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων	872.418,32	(2.693.968,71)
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	7.611.754,21	1.259.763,04
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	255.748,89	594.618,72
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων	7.233.940,12	100.824,44
ΜΕΙΟΝ: Αναλογία μετοχών μειοψηφίας	760.341,00	564.319,88
ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΠΕΡΙΟΔΟΥ προ φόρων	6.473.599,12	538.531,88

Ασπρόπυργος, 23 Φεβρουαρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΗΤΡΟΣ Α.Δ.Τ. Α 162185

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΗΤΡΟΣ Α.Δ.Τ. Σ 504099

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΠΕΤΡΟΥΛΙΑΣ Α.Δ.Τ. Π 397940

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ: ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΠ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ Α.Δ.Τ. Ε 370661

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ (Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας "ΜΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ")

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του ν. 2533/1997, εφαρμόζοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της ΜΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2004 μέχρι 31/12/2004, δεν περιέχουν ανακριβείς ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και οικονομική θέση, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα, της ανωτέρω μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Δεν επεκταθήκαμε στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 24% και 27% των ενοποιημένων συνόλων ενεργητικού και κύκλου εργασιών, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από άλλο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, αλλά βασιστήκαμε στα οικεία πιστοποιητικά ελέγχου αυτού. Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις που δεν συνοδεύονται από Πιστοποιητικό Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, οι οποίες αντιπροσωπεύουν συνολικά ποσοστό 0,25% και 0,38% των ενοποιημένων συνόλων ενεργητικού και κύκλου εργασιών και λόγω της ήσσονος σημασίας τους δεν διενεργήσαμε έλεγχο επί αυτών. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό του ενεργητικού "Συμμετοχές" περιλαμβάνεται και η αξία κτήσεως μετοχών τριών (3) Ανωνύμων Εταιρειών μη εισηγμένων στο Χ.Α. και δύο κοινοπραξιών οι οποίες δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Οι συμμετοχές αυτές αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως. Αν η αποτίμηση γινόταν κατά την 31/12/2004 σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920, η αξία των συμμετοχών θα ήταν μικρότερη κατά το ποσό των ευρώ 513.980,60 και ισόποσα μειωμένα θα ήταν τα ίδια κεφάλαια. 2) Για επίδικες και σε καθυστέρηση ευρισκόμενες απαιτήσεις ενοποιούμενων εταιρειών, προερχόμενες από προηγούμενες χρήσεις, που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων του ενεργητικού, δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για την κάλυψη της ζημίας που θα προέκυπε κατά την είσπραξη των απαιτήσεων αυτών ποσού ευρώ 2.200 χιλ περίπου, με αποτέλεσμα τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό. 3) Στο λογαριασμό του ενεργητικού "Χρεόγραφα" περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 586.931,75, που αφορά την αξία κτήσεως μετοχών Ανωνύμου Εταιρείας μη εισηγμένης στο Χ.Α., η οποία ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και αποτιμήθηκε στην αξία κτήσεως. Αν η αποτίμηση των μετοχών γινόταν κατά την 31/12/2004 σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920, η αξία του λογαριασμού "Χρεόγραφα" θα ήταν μικρότερη κατά το ποσό των ευρώ 233.043,50 και ισόποσα μειωμένα θα ήταν και τα ίδια κεφάλαια. 4) Δεν διενεργήθηκαν, από θυγατρικές εταιρείες, αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων και των εξόδων εγκατάστασης, στην περίοδο και σε προηγούμενες χρήσεις ποσού ευρώ 1.041 χιλ. περίπου, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται αυξημένα τα αποτελέσματα της περιόδου κατά ποσό ευρώ 80 χιλ περίπου και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά ποσό ευρώ 1.041 χιλ. περίπου. 5) Οι εταιρείες του ομίλου βασίζονται στην υπ' αριθμ. 205/1988 γνωμοδότηση της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, δεν έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού τους λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Αν οι εταιρείες σχημάτιζαν την πρόβλεψη, για το σύνολο του προσωπικού τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920, αυτή θα ανερχόταν στο συνολικό ποσό των ευρώ 690 χιλ. περίπου, τα ίδια κεφάλαια θα ήταν μειωμένα κατά το ποσό αυτό και τα αποτελέσματα της περιόδου θα ήταν μειωμένα κατά ποσό ευρώ 100 χιλ. περίπου. 6) Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 1998, οι ενοποιούμενες εταιρείες (β), (δ), (ε), (ζ), (θ), (ι) έχουν ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2002, οι ενοποιούμενες εταιρείες (α), (γ) και (στ) έχουν ελεγχθεί μέχρι τις χρήσεις 1999, 2001 και 1998 αντίστοιχα και οι ενοποιούμενες εταιρείες (η) και (ι) δεν έχουν ελεγχθεί από ιδρύσεώς τους. Συνεπώς, οι φορολογικές υποχρεώσεις των εταιρειών του ομίλου δεν έχουν καταστεί οριστικές. 7) Για τις ενοποιούμενες εταιρείες (β), (ε) και (στ) συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920 ενώ για την ενοπιούμενη εταιρεία (ζ) συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω ενοπιούμενες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 "περί ανωνύμων εταιρειών" και αφού ληφθούν υπόψη οι προαναφερόμενες παρατηρήσεις μας καθώς και οι παρατηρήσεις της εταιρείας, δεν περιέχουν ανακριβείς ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την εμφανιζόμενη ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και οικονομική θέση του συνόλου των επιχειρήσεων που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση κατά την 31/12/2004, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του ν. 2533/1997 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 108 του κωδ. Ν. 2190/1920 "περί ανωνύμων εταιρειών". Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κενά των ανωτέρω συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευθούν μαζί με το προαναφερόμενο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2005
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ
Σ.Ο.Λ.Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 14501